



"Este Anúncio é de Caráter Exclusivamente Informativo, não se Tratando de Oferta de Venda de Certificados de Recebíveis do Agronegócio"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DA 1ª (PRIMEIRA) SÉRIE DA 24ª (VIGÉSIMA QUARTA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA

VERT

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

Companhia Aberta - CVM nº 23.990- categoria "B"

CNPJ nº 25.005.683/0001-09

Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, Pinheiros, CEP 05407-003, São Paulo - SP



Lastreados em Direitos Creditórios do Agronegócio devidos pela



SÃO MARTINHO S.A.

CNPJ nº 51.466.860/0001-56 - CVM nº 20516

Fazenda São Martinho, s/nº, CEP 14850-000, Pradópolis - SP

CÓDIGO ISIN DOS CRA Nº BRVERTCRA153

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DOS CRA: AAA, ATRIBUÍDA PELA STANDARD & POOR'S RATINGS DO BRASIL LTDA.

A VERT COMPANHIA SECURITIZADORA ("Emissora"), em conjunto com a XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com estabelecimento na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1909, Torre Sul, 25º ao 30º andares, CEP 04543-907, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78, na qualidade de coordenador líder ("Coordenador Líder"), em conjunto com (i) ÁGORA CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 74.014.747/0001-35; (ii) ATIVA INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE TÍTULOS, CÂMBIO E VALORES, inscrita no CNPJ sob o nº 33.775.974/0001-04; (iii) AZIMUT BRASIL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 18.684.408/0001-95; (iv) BANCO BRADESCO S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12; (v) BANCO FATOR S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 33.644.196/0001-06; (vi) BANRISUL S.A. CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS E CÂMBIO, inscrita no CNPJ sob o nº 93.026.847/0001-26; (vii) BANCO BNP PARIBAS BRASIL S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 01.522.368/0001-82; (viii) BANCO J.P. MORGAN S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 33.172.537/0001-98; (ix) BRADESCO S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, inscrita no CNPJ sob o nº 61.855.045/0001-32; (x) BANCO BTG PACTUAL S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 30.306.294/0002-26; (xi) CA INDOSUEZ WEALTH (BRAZIL) S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, inscrita no CNPJ sob o nº 01.638.542/0001-57; (xii) CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30; (xiii) EASYNVEST-TÍTULO CORRETORA DE VALORES S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 62.169.875/0001-79; (xiv) GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 27.652.684/0001-62; (xv) GENIAL INSTITUCIONAL CORRETORA DE CÂMBIO TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 05.816.451/0001-15; (xvi) GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES, inscrita no CNPJ sob o nº 65.913.436/0001-17; (xvii) ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 61.194.353/0001-64; (xviii) ITAÚ UNIBANCO S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 60.701.190/0001-04; (xix) MIRAE ASSET WEALTH MANAGEMENT (BRAZIL) CCTVM LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 12.392.983/0001-38; (xx) NECTON INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS E COMMODITIES, inscrita no CNPJ sob o nº 52.904.364/0001-08; (xxi) NOVA FUTURA CTVM LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 04.257.795/0001-79; (xxii) NOVINVEST CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 43.060.029/0001-71; (xxiii) ÓRAMADISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 13.293.225/0001-25; (xxiv) BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42; (xxv) SENSO CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 17.352.220/0001-87; (xxvi) SOCOPA – SOCIEDADE CORRETORA PAULISTA S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 62.285.390/0001-40; (xxvii) UBS BRASIL CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.819.125/0001-73; (xxviii) VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 03.384.738/0001-98; ("Instituições Participantes da Oferta"), comunicam que foram subscritos e integralizados 840.000 (oitocentos e quarenta mil) certificados de recebíveis do agronegócio da 1ª (primeira) série da 24ª (vigésima quarta) emissão da Emissora, todos nominativos e escriturais, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais), na data de emissão, qual seja, 20 de março de 2019 ("CRA"), perfazendo o montante total de:

R\$ 840.000.000,00

(oitocentos e quarenta milhões de reais)

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Anúncio de Encerramento, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no Prospecto Definitivo (abaixo definido) ou no "Termo de Securitização de Direitos Creditórios do Agronegócio para Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da 1ª (Primeira) Série da 24ª (Vigésima Quarta) Emissão da VERT Companhia Securitizadora lastreado em Direitos Creditórios do Agronegócio devidos pela São Martinho S.A."



A emissão e a oferta dos CRA foram autorizadas **(i)** em deliberação tomada na Assembleia Geral Extraordinária da Emissora, realizada em 23 de maio de 2017, cuja ata foi registrada perante a JUCESP em 3 de julho de 2017, sob o nº 297.972/17-0 e publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo em 18 de julho de 2017 e no Jornal "Diário Comercial" na edição de 18 de julho de 2017; e **(ii)** em Reunião de Diretoria da Emissora realizada em 14 de dezembro de 2018, cuja ata foi registrada perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") em 02 de janeiro de 2019, sob o nº 856/19-8.

A 2ª (segunda) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirográfaria, em série única, para colocação privada da **SÃO MARTINHO S.A.**, sociedade por ações, com registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na Cidade de Pradópolis, Estado de São Paulo, na Fazenda São Martinho, s/nº, inscrita no CNPJ sob o nº 51.466.860/0001-56 ("**Devedora**"), e a assinatura dos demais documentos da operação pela Devedora foram aprovados com base nas deliberações tomadas em Reunião do Conselho de Administração da Devedora realizada em 11 de fevereiro de 2019 e arquivada na JUCESP em 21 de fevereiro de 2019 sob o nº 105.714/19-7.

A Emissora, após consulta e concordância prévia do Coordenador Líder e da Devedora, optou por aumentar a quantidade dos CRA originalmente ofertada.

Como, durante o período da Oferta, não foi verificado, pelo Coordenador Líder, excesso de demanda superior em 1/3 (um terço) da quantidade dos CRA (sem considerar os CRA objeto da Opção de Lote Adicional), foi permitida a colocação, sem restrições, de CRA perante Pessoas Vinculadas, nos termos do artigo 55 da Instrução CVM nº 400/03.

O REGISTRO DA OFERTA FOI CONCEDIDO PELA CVM EM 21 DE MARÇO DE 2019 SOB O Nº CVM/SRE/CRA/2019/005.

Os CRA foram depositados para **(i)** distribuição no mercado primário por meio do MDA - Módulo de Distribuição de Ativos ("**MDA**"), administrado pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**"), sendo a liquidação financeira realizada por meio do sistema de compensação e liquidação da B3; e **(ii)** para negociação no mercado secundário, por meio do Sistema CETIP 21 ("**CETIP21**"), administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira dos eventos de pagamento e a custódia eletrônica de acordo com os procedimentos da B3

Conforme recomendado pelo Coordenador Líder, a Emissora optou por não contratar a prestação de serviços de formador de mercado, na forma e conforme as disposições **(i)** da Instrução CVM nº 384, de 17 de março de 2003; **(ii)** do Manual de Normas para Formadores de Mercado no ambiente B3, de 1º de julho de 2008; **(iii)** do Comunicado BM&FBOVESPA nº 111, de 06 de novembro de 2006, conforme alterado; e **(iv)** da Resolução da BM&FBOVESPA nº300/2004-CA.

Os CRA foram subscritos por:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA Subscritos e Integralizados
Pessoas Físicas	7.511	698.847
Clubes de Investimento		
Fundos de Investimento		
Entidades de Previdência Privada		
Companhias Seguradoras		
Investidores Estrangeiros		
Instituições Intermediárias da Oferta	1	3.045
Instituições financeiras ligadas à Emissora, aos Coordenadores e/ou aos Participantes Especiais		
Demais Instituições Financeiras	5	128.392
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora, à Devedora, ao Cedente, aos Coordenadores e/ou aos Participantes Especiais		
Demais Pessoas Jurídicas		
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora, à Devedora, ao Cedente, aos Coordenadores e/ou aos Participantes Especiais	62	9.716
Outros		
Total	7.579	840.000

• **Agente Fiduciário**

SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Joaquim Floriano, nº 466, Bloco B, sala 1401, CEP 04534-002, São Paulo - SP

At.: Carlos Alberto Bacha/Matheus Gomes Faria/Rinaldo Rabello

Telefone: (21) 2507-1949/(11) 3090-0447

E-mail: fiduciario@simplificpavarini.com.br

Website: www.simplificpavarini.com.br

CNPJ: 15.227.994/0004-01

• **Agente Custodiante**

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, conjunto 202, CEP 01452-000, São Paulo - SP

At.: Sr. Márcio Teixeira

Telefone: (55 11) 3030-7162

E-mail: corporatetrust@vortex.com.br

Website: www.vortex.com.br

Os Investidores poderão ser atendidos por meio do telefone, *website* ou por meio do e-mail informados acima.



- **Banco Liquidante dos CRA**

BANCO BRADESCO S.A.

Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara Cidade de Osasco, Estado de São Paulo - SP

At.: Mauro Sérgio Gardusi

Telefone: (11) 2357-3143

E-mail: mauro.gardusi@bradesco.com.br

Website: www.bradesco.com.br

- **Informações Adicionais**

O prospecto definitivo da Oferta ("Prospecto Definitivo") está disponível nos seguintes endereços e páginas da rede mundial de computadores:

VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 7º andar, São Paulo - SP

Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo: <http://www.vert-capital.com> (neste *website*, clicar em "Emissões" e posteriormente, no espaço correspondente à 1ª Série da 24ª emissão, na seção "Documentos", clicar em "Prospecto Definitivo").

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 25º ao 30º andares, São Paulo - SP

Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo: www.xpi.com.br (neste *website*, clicar em "Investimentos", depois clicar em "Oferta Pública", em seguida clicar em "CRA SÃO MARTINHO - 1ª SÉRIE DA 24ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA VERT COMPANHIA SECURITIZADORA" e, então, clicar em "Prospecto Definitivo").

COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ, ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, Edifício Delta Plaza, São Paulo - SP

Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo: www.cvm.gov.br (neste *website*, acessar em "Informações de Regulados" ao lado esquerdo da tela, clicar em "Companhias", clicar em "Informações Periódicas e Eventuais de Companhias", clicar em "Informações Periódicas e Eventuais (ITR, DFs, Fatos Relevantes, Comunicados ao Mercado, entre outros)", buscar "VERT Companhia Securitizadora" no campo disponível. Em seguida acessar "VERT Companhia Securitizadora" e posteriormente "Documentos de Oferta de Distribuição Pública" e, por fim, acessar "download" em "Prospecto Definitivo de Distribuição Pública da 1ª (primeira) Série da 24ª (vigésima quarta) emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da VERT Companhia Securitizadora").

B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, São Paulo - SP

Site: www.b3.com.br (neste *website*, acessar "Produtos e Serviços". Na categoria "Negociação", acessar "Renda Fixa Pública e Privada" e clicar em "Saiba mais" na categoria "Títulos Privados". Clicar em "Prospectos", na categoria "Sobre o CRA" e, no campo "Título", inserir "VERT Companhia Securitizadora" e clicar em "Filtrar". Selecionar a opção referente à Oferta)

O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRA DISTRIBUÍDOS.

COORDENADOR LÍDER



EMISSIONA



DEVEDORA



ASSESSOR JURÍDICO DO COORDENADOR LÍDER

VAZ, BURANELLO, SHINGAKI & OIOLI
ADVOGADOS

ASSESSOR JURÍDICO DA DEVEDORA

PINHEIRONETO
ADVOGADOS